

ISOvativ

LE MAGAZINE D'INFORMATION ISO-CHEMIE

ÉDITION 01 \ 20

Expansion 2019 :
Nous investissons 50 millions d'euros

PAGE 4

Reportages des chantiers :
Résidence Sky
Residence Tempo & Parc de Flore

PAGE 6-9

Élargissement de la gamme de produits
et nouveaux produits

PAGE 10-13

Notre services en ligne :
Visitez le portail ISO-PORTAL

PAGE 14

CHÈRE LECTRICE, CHER LECTEUR,

Après 42 ans d'existence de notre société et 12 ans après la création de notre filiale en France, nous souhaitons vous informer concernant l'agrandissement de notre siège à Aalen. De grands travaux ont commencé cet été sur notre site de production où pendant les 5 prochaines années nous investissons 50 millions d'euros pour l'avenir d'ISO-Chemie.

Afin d'illustrer notre savoir-faire dans le développement des solutions d'étanchéité périphérique des fenêtres nous avons choisi de vous présenter deux chantiers, un en rénovation avec le « Label BBC » et l'autre une construction neuve certifiée « Passivhaus ». Pour proposer encore plus de solutions dans l'étanchéité et l'isolation dans la construction des bâtiments nous avons élargi notre gamme de produits avec une gamme de mastics et une mousse PU en aérosol avec un cahier des charges agréé. Comme nouveau produit nous présentons une solution d'étanchéité des menuiseries en EPDM: La manchette d'étanchéité ISO-CONNECT MANCHETTE avec les ANGLES D'ÉTANCHÉITÉ EPDM.

Nous vous souhaitons une bonne lecture et vous remercions de l'intérêt que vous portez à notre société.



Dr. M. Deiß

Dr. Martin J. Deiß
Directeur Général



M. Frank Müller

M. Frank Müller
Directeur Commercial
France

À NOTRE SUJET

UNE ENTREPRISE FAMILIALE DE DEUXIÈME GÉNÉRATION

ISO-CHEMIE EMPLOIE ACTUELLEMENT ENVIRON
200 PERSONNES SUR LE SITE D'AALEN.

La direction de notre société est assurée par Dr Martin J. Deiß et par le fondateur de l'entreprise, Josef Deiß. Notre entreprise est leader du marché et de la technologie dans le domaine des bandes d'étanchéité en mousse souple avec notre propre centre de recherche et de technologie et contribue ainsi durablement aux économies d'énergie et à la protection du climat. Environ 200 salariés sont actuellement employés par la société.

Nous sommes aussi bien positionnés tant au niveau national qu'international. Avec nos propres bureaux de vente et centres logistiques implantés dans tous les principaux pays européens, l'entreprise approvisionne les marchés internationaux avec succès depuis plus de 40 ans en produits « made in Aalen ».



FONDATION DE LA SOCIÉTÉ



ANNIVERSAIRES :
40 ANS FABRICANT ET 10 ANS EN FRANCE

2017

ANNIVERSAIRES ET
BUREAU DE DISTRIBUTION EN ESPAGNE

2016

BUREAU DE DISTRIBUTION
EN FINLANDE

2015

BUREAU DE DISTRIBUTION
EN AUTRICHE / BALKANS

2014

BUREAU DE DISTRIBUTION EN ITALIE

2013

CERTIFICATION
ISO 14001

2012

DÉCLARATION ENVIRONNEMENTALE
POUR NOS SYSTÈMES D'ÉTANCHÉITÉ



2011

BUREAU DE DISTRIBUTION
EN POLOGNE

2010

EXTENSION DE LA SOCIÉTÉ ET
NOUVEAU CENTRE DE FORMATION



2009

FILIALE
EN ANGLETERRE

2007

FILIALE
EN FRANCE



2002

REPRISE DU SECTEUR
TECHNIQUE D'ÉTANCHÉITÉ
SALAMANDER INDUSTRIEPRODUKTE



1983

PREMIER BÂTIMENT
DE PRODUCTION

1977





Premier coup de pelle inaugurant l'agrandissement de l'entreprise : E. Briel, Franz Traub GmbH & Co. KG.; Dr. M. J. Deiß, J. Deiß et J. M. Deiß, ISO-Chemie GmbH; T. Rentschler, maire supérieur; W. Steidle, maire adjoint; J. Schneider, architecte; F. Traub et G. Schreier, Franz Traub GmbH & Co. KG.

EXPANSION DE NOTRE SOCIÉTÉ PENDANT LES 5 PROCHAINES ANNÉES

NOUS INVESTISSONS 50 MILLIONS D'EUROS DANS NOTRE SIÈGE SITUÉ À AALEN

Notre entreprise familiale située à Aalen va investir d'ici 2025 un total de 50 millions d'euros pour réorganiser le site de production à Aalen en Allemagne et le préparer pour l'avenir. En tant que fabricant leader mondial de bandes d'étanchéité et d'autres produits en mousses souples utilisés pour économiser de l'énergie, nous souhaitons augmenter considérablement notre capacité de produire qualitativement et quantitativement. De nouveaux postes de travail et de formation doivent être créés pour environ 200 nouvelles personnes. Ce qui nous permettra de doubler notre effectif.

Dr Martin J. Deiß, gérant d'ISO-Chemie, déclare : « En tant que leader du marché et de la technologie pour les produits et procédés durables, nous misons pleinement sur le site d'Aalen, que nous voulons rendre à l'épreuve de l'avenir en y investissant 50 millions d'euros.

En tant qu'entreprise à vocation technologique, nous détenons plus de 50 brevets dans les domaines de la durabilité et des économies d'énergie ainsi que des mousses techniques et de l'étanchéité des bâtiments. »

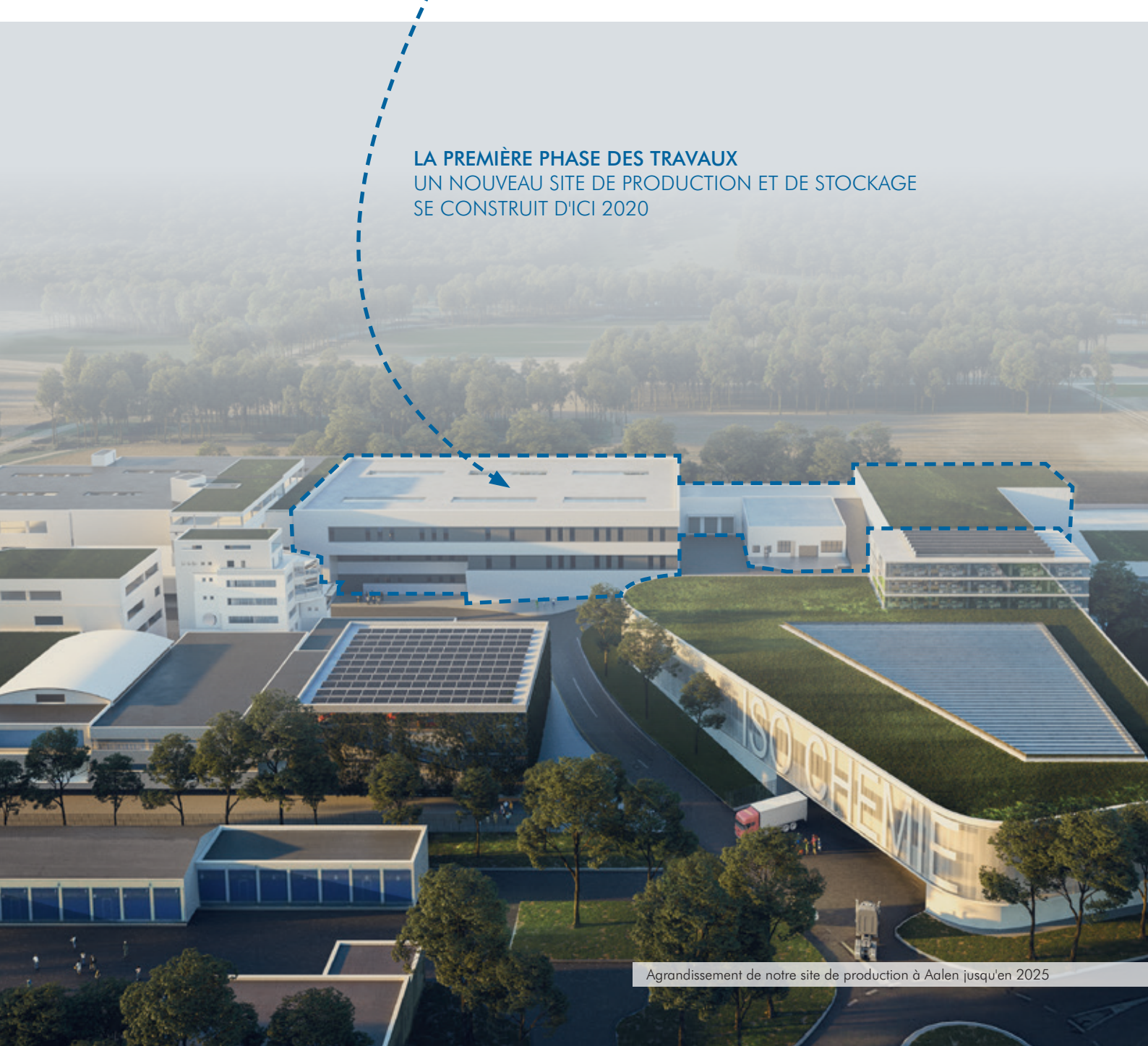
Le premier coup de pelle inaugurant l'agrandissement sur le site d'Aalen a eu lieu le 26 juillet 2019. Le fondateur de l'entreprise ISO-Chemie, Josef Deiß, a souligné dans son discours qu'avec le premier coup de pelle, nous voulions instaurer les conditions nécessaires pour la croissance future. Josef Deiß à déclaré : « Surtout en période de ralentissement de la croissance, nous donnons l'exemple en matière de travail et d'emploi. Nous prévoyons de doubler le nombre d'emplois actuels de 200 à 400 d'ici 2025. La condition préalable à cela est que nous puissions construire et nous agrandir. Nous croyons dans l'avenir de notre entreprise. ».

« IL S'AGIT TOUJOURS EN FIN DE COMPTE DE PROPOSER LES
NOUVELLES IDÉES & SOLUTIONS ET DE LANCER DES INNOVATIONS. »

DIRECTEUR GÉRANT DR. MARTIN J. DEIß



LA PREMIÈRE PHASE DES TRAVAUX
UN NOUVEAU SITE DE PRODUCTION ET DE STOCKAGE
SE CONSTRUIT D'ICI 2020



RESIDENCE SKY, COURBEVOIE
**ÉTANCHÉITÉ AVEC
ISO-BLOCO ONE ET
ISO-CONNECT
EXTÉRIEUR EPDM**

SUIVEZ LE LIEN VERS LE REPORTAGE
COMPLET DU CHANTIER :
WWW.ISO-CHEMIE.FR/SKY



NOS PRODUITS PERFORMANTS – COMBINÉS POUR L'ÉTANCHÉITÉ DES 918 MENUISERIES

NOS SOLUTIONS ONT ÉTÉ SÉLECTIONNÉES POUR ASSURER L'ÉTANCHÉITÉ DES MENUISERIES DU BÂTIMENT SKY SITUÉ À COURBEVOIE (92).

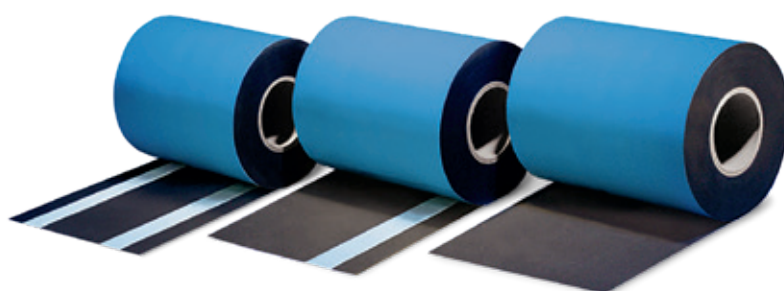
Immeuble initialement à vocation tertiaire, SKY illustre parfaitement la transformation de bureaux en appartements. La mairie de Paris s'est engagée depuis 2015 et pour une période de 6 ans, dans une démarche de transformation de bureaux en logements collectifs.

SKY, un immeuble de bureaux de 22.000m² sur quinze étages construit en 1997, est un exemple précurseur de l'initiative de la mairie de Paris. La réalisation comprend 182 logements en accession, 46 logements en résidence sociale étudiante, 99 logements en résidence de tourisme et d'affaires, trois commerces dont un supermarché, 650m² de locaux d'activités et 325 places de parking. Cette réalisation a été conçue pour viser le label « BBC Rénovation ».

Certifié Passivhaus et adapté à la pose des menuiseries dans les bâtiments à basse consommation, le système d'étanchéité **ISO-BLOCO ONE**, associé à **ISO-CONNECT EXTERIEUR EPDM**, a été retenu pour assurer l'étanchéité des 918 menuiseries mixtes, mises en œuvre sur le bâtiment SKY.

Réparties dans les différents espaces du projet, les 918 menuiseries sont posées en tunnel, au nu extérieur du mur sans débordement. 4.500 mètres linéaires d'**ISO-BLOCO ONE** ont été nécessaires pour assurer l'étanchéité périphérique des menuiseries et garantir une étanchéité très performante à l'air et à l'eau. Le produit fait également office d'isolation thermique et acoustique. En complément et compte tenu de la disposition de l'**ISO-BLOCO ONE** au nu extérieur, le système **ISO-CONNECT EXTERIEUR EPDM (VERSION D)** est appliqué en traverse haute des menuiseries, sur 2.000 mètres linéaires. Membrane de caoutchouc synthétique à base d'EPDM, homogène, souple et élastique, elle vient en protection horizontale du premier système d'étanchéité.

Une reprise du support par un ragréage a été réalisée lors de la pose des menuiseries et de l'étanchéité. Classées COV A+ et possédant un cahier des charges agréé par le bureau de contrôle Socotec, ces deux solutions ISO-Chemie répondent aux exigences de la DTU 36.5 et bénéficient d'une garantie décennale.



L'ÉTANCHÉITÉ CERTIFIÉE « PASSIVHAUS » AVEC NOS PRODUITS – ÉTANCHÉIFIE 576 MENUISERIES À CARQUEFOU

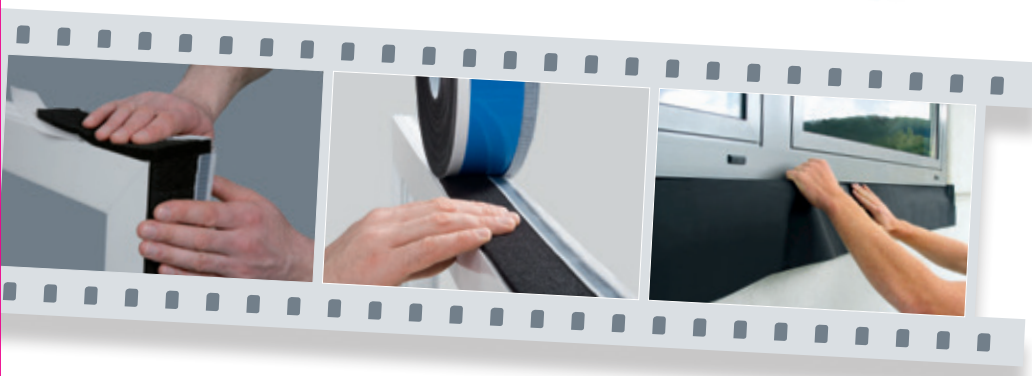
NOTRE PRODUIT ISO-BLOCO ONE, SYSTÈME D'ÉTANCHÉITÉ CONÇU POUR LA POSE DES MENUISERIES DANS LES BÂTIMENTS À BASSE CONSOMMATION, A ÉTÉ RETENU POUR ASSURER L'ÉTANCHÉITÉ DES MENUISERIES MIXTES DES BÂTIMENTS DES RÉSIDENCES TEMPO & PARC DE FLORE À CARQUEFOU (44).

Ce programme immobilier de 8 bâtiments R+3, comprenant 140 appartements disponibles en accession, vise l'obtention de la certification Passivhaus et de la norme NF Logement HQE.

Certifié Passivhaus et adapté à la pose en tunnel des menuiseries, le système d'étanchéité **ISO-BLOCO ONE** s'est naturellement imposé pour l'étanchéité des fenêtres et portes d'entrée, posées en tunnel sur ce chantier. **ISO-BLOCO ONE** assure l'étanchéité périphérique des menuiseries mixtes avec coffre volet roulant, et des portes d'entrée, afin de garantir une étanchéité très performante à l'air et à l'eau. Le produit fait également office d'isolation thermique et acoustique.

En complément, le système **ISO-CONNECT EXTÉRIEUR EPDM**, membrane de caoutchouc synthétique à base d'EPDM, homogène, souple et élastique, s'applique en extérieur en protection du système d'étanchéité en horizontal (selon les exigences de la DTU 36.5). Classées COV A+ et mises en œuvre selon les cahiers des charges validés par le bureau de contrôle du fabricant, ces deux solutions ISO-Chemie sont conformes aux exigences de la DTU 36.5. Les essais « BlowerDoor » réalisés sur le chantier ont validé les performances énergétiques en accord avec la certification Passivhaus.

Une reprise du support par un ragréage a été réalisée lors de la pose des menuiseries et de l'étanchéité. Classées COV A+ et possédant un cahier des charges agréé par le bureau de contrôle Socotec, ces deux solutions ISO-Chemie répondent aux exigences de la DTU 36.5 et bénéficient d'une garantie décennale.



A photograph of a modern building facade. The upper part features large windows with light-colored frames and frosted glass, partially covered by vertical wooden slats. The lower part has a stone base. A young tree is supported by wooden stakes on the left. The overall aesthetic is clean and contemporary.

RESIDENCE TEMPO & PARC
DE FLORE, NANTES

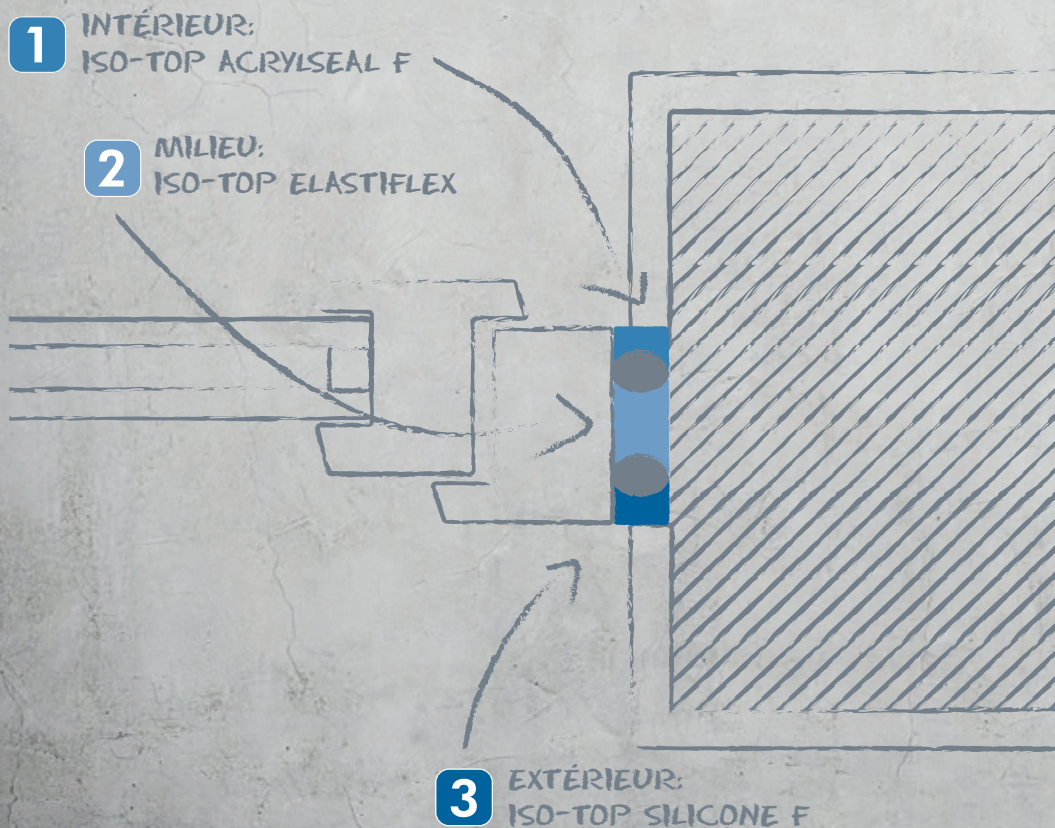
**ÉTANCHÉITÉ AVEC
ISO-BLOCO ONE ET
ISO-CONNECT
EXTÉRIEUR EPDM**



SUIVEZ LE LIEN VERS LE REPORTAGE
COMPLET DU CHANTIER :
WWW.ISO-CHEMIE.FR/TEMPO

ÉLARGISSEMENT DE NOTRE GAMME DE PRODUITS

NOUS VEILLONS AU QUOTIDIEN À PROPOSER DES SOLUTIONS ADAPTÉES AU MARCHÉ. C'EST POUR CETTE RAISON QUE NOUS AVONS ÉLARGI NOTRE GAMME PAR DES MASTICS ET UNE MOUSSE PUR ÉLASTIQUE EN AÉROSOL. L'ÉTANCHÉITÉ AVEC DES MASTICS : DES SOLUTIONS COMPLÉMENTAIRES CERTIFIÉES SFJF POUR LE MARCHÉ FRANÇAIS.





1 INTÉRIEUR

ISO-TOP ACRYLSEAL F est un mastic d'étanchéité plasto-élastique à base de dispersion acrylique. Il s'applique, en intérieur, pour l'étanchéité des joints de raccordement à faibles mouvements, et le bouchage de fissures en béton, plâtre et autres supports.

- ✓ Label SNJF Façade 12.5 P
- ✓ Conforme ISO 11600 F&G-25LM (Déformation totale maximale 15%)
- ✓ Facile à travailler
- ✓ Peut se peindre après polymérisation
- ✓ Excellente adhérence sur supports poreux
- ✓ Très bonne adhérence sur alu
- ✓ Satisfait aux exigences du décret allemand sur les économies d'énergie (EnEV) et les recommandations du « Guide de montage » RAL

3 EXTÉRIEUR

Le mastic silicone à polymérisation rapide à base de polysiloxane, l'ISO-TOP SILICONE F est adapté à l'étanchéité des joints de raccordement en intérieur et en extérieur, des joints de dilatation, de vitrage et entre les dormants de fenêtre/porte et la maçonnerie, pour des profilés en PVC, métal, bois traité et verre. Le produit existe en différentes couleurs.

- ✓ Label SNJF Façade et Vitrage 25E
- ✓ Conforme ISO 11600 F&G-25LM (Déformation totale maximale 25%)
- ✓ Élasticité durable après polymérisation
- ✓ Couleur inaltérable et résistante aux rayons UV
- ✓ Forte adhérence sur pratiquement tous les supports
- ✓ Utilisation universelle sur de nombreuses surfaces habituelles dans le bâtiment
- ✓ Facile à travailler
- ✓ Satisfait aux exigences du décret allemand sur les économies d'énergie (EnEV) et les recommandations du « Guide de montage » RAL

2 MILIEU

ISO-TOP ELASTIFLEX est une mousse polyuréthane monocomposante auto expansive en aérosol, hautement élastique. Il est env. trois fois plus flexible que les mousses polyuréthane expansives en aérosol sur le marché. Ce produit est conçu pour l'isolation thermique et acoustique dans la zone fonctionnelle des joints de raccordement de fenêtres.

- ✓ Hautement élastique et env. trois fois plus flexible que les mousses polyuréthane classiques
- ✓ Ne développe pas de pression, ainsi donc pas de déformation des supports postérieurement
- ✓ Excellente adhérence sur presque tous les supports de construction
- ✓ Durcissement rapide
- ✓ Sans solvant
- ✓ Résistance au vieillissement, à la pourriture, aux moisissures, non-résistant aux UV
- ✓ Satisfait aux exigences du décret allemand sur les économies d'énergie (EnEV) et les recommandations du « Guide de montage » RAL
- ✓ Cahier des Charges SOCOTEC disponible sur demande

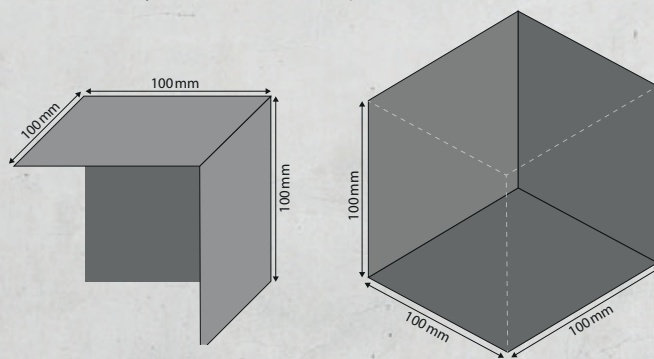
NOUS DÉVOILONS NOTRE NOUVELLE SOLUTION D'ÉTANCHÉITÉ DES MENUISERIES

NOUS AVONS DÉVELOPPÉ UNE NOUVELLE GÉNÉRATION DE SOLUTIONS D'ÉTANCHÉITÉ DES BÂTIMENTS, ADAPTÉE À UNE MISE EN ŒUVRE EN APPLIQUE EXTÉRIEURE.

La manchette d'étanchéité ISO-CONNECT MANCHETTE, système d'étanchéité en élastomère, est spécialement conçue pour garantir l'étanchéité extérieure des menuiseries, posées en applique extérieure, par pattes de fixation ou sur précadres métalliques. Extrêmement résistante aux variations de température et aux intempéries, elle bénéficie d'une haute extensibilité et d'une forte capacité d'absorption des mouvements de joints. Ce nouveau procédé d'étanchéité satisfait, aux exigences du DTU 36.5 .

Hautement flexible, ISO-CONNECT MANCHETTE appliquée après la pose des menuiseries, est facile et rapide à mettre en œuvre (temps divisé par 6 par rapport aux membranes d'étanchéité). Conçue individuellement et sur mesure en fonction des spécificités de la menuiserie, elle est posée par bande auto-adhésive, étirée sur le dormant de la menuiserie et fixée à la maçonnerie. La manchette d'étanchéité est disponible en plusieurs versions, en système fermé à 3 ou 4 côtés, avec ou sans rabat, pour s'adapter à toutes les situations de mise en œuvre et de montage (supports, épaisseurs et propriétés des matériaux,...). Ces propriétés garantissent sur le long terme la fonction d'étanchéité.

Nous avons allié également ISO-CONNECT MANCHETTE à des ISO-CONNECT EPDM ANGLE D'ÉTANCHÉITÉ, en intérieur ou en extérieur, moulés en EPDM, pour s'appliquer à différentes zones de raccordement des bâtiments (éléments montés en amont sur le mur, éléments à hauteur du sol, portes de balcons, portes de terrasses).



- ✓ Étanchéité extérieure durable
- ✓ Très haute élasticité
- ✓ Excellente résistance à la déchirure
- ✓ Résistant aux intempéries et aux UV
- ✓ Étanche à la vapeur d'eau
- ✓ Temps de montage jusqu'à 6 fois plus court que pour une étanchéité avec des membranes d'étanchéité
- ✓ Précision d'ajustement aux dimensions de la fenêtre
- ✓ Satisfait aux exigences du décret allemand sur les économies d'énergie (EnEV) et les recommandations du « Guide de montage » RAL





AUTRES VERSIONS

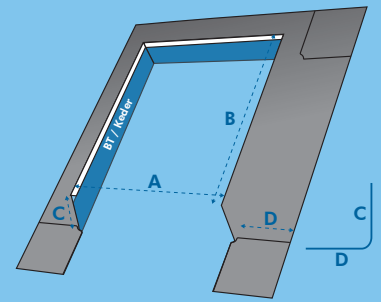
Versions disponibles avec bande auto-adhésive, bande adhésive en butyle ou talon de clipsage adapté aux dormants PVC et aluminium.

ACCESSOIRES

- ISO-TOP COLLE XP pour collage sur la maçonnerie
- ISO-CONNECT EPDM ANGLES D'ÉTANCHÉITÉ comme alternative

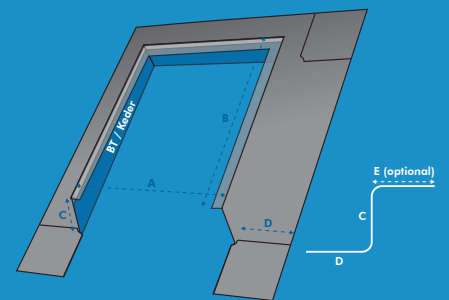
Calculer
les économies
dans
ISO-PORTAL!

VERSION A



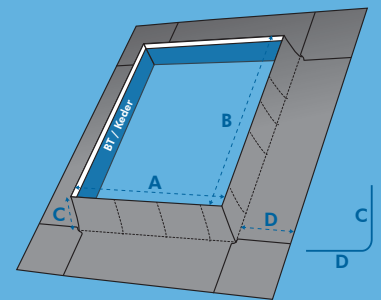
3 côtés, sans bord avant

VERSION B



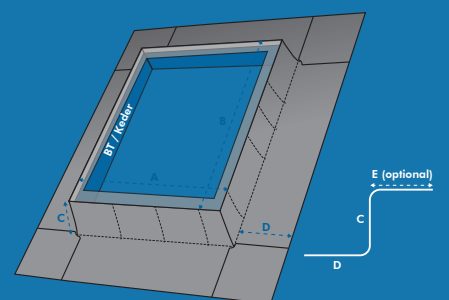
3 côtés, avec bord avant (E)

VERSION C



4 côtés, sans bord avant

VERSION D



4 côtés, avec bord avant (E)

VISITEZ LE PORTAIL ISO-PORTAL

SERVICES EN LIGNE ET OUTILS DE PLANIFICATION PRÉCIEUX

Nous avons créé une nouvelle offre digitale dédiée à la planification et à l'exécution de projets de construction. Pour nos clients, ce portail nommé ISO-PORTAL, est un concept tout-en-un faisant à la fois office de soutien technique et de base d'information. ISO-PORTAL, vous apporte un soutien unique et simple à utiliser. Imaginée et développée par ISO-Chemie pour nos clients - industriels et artisans poseurs -, notre plateforme en ligne ISO-PORTAL donne accès à trois services, dédiés à la planification et à l'exécution de projets de construction :

✓ MES DOCUMENTS

Mes Documents permettent à l'utilisateur de gérer, surveiller et suivre en temps réel l'état de vos commandes et de vos livraisons. Cette entrée vous donne la possibilité de télécharger vos documents spécifiques : procès-verbaux, certificats, factures et bons de commandes.

✓ ISOPEDIA

Base d'informations qualifiées actualisées en continu, ISOPEDIA répond à vos questions et vous donne toutes les connaissances sur les solutions d'étanchéité ISO-Chemie, les techniques de construction et la législation du bâtiment.

✓ OUTILS

L'ISO-TOP WINFRAMER OUTIL DE CALCUL vous permet de déterminer simplement et rapidement les besoins en fonction du projet de construction. Il définit la quantité de produits* nécessaires à l'application de l'ISO-TOP WINFRAMER et facilite le processus de commande.

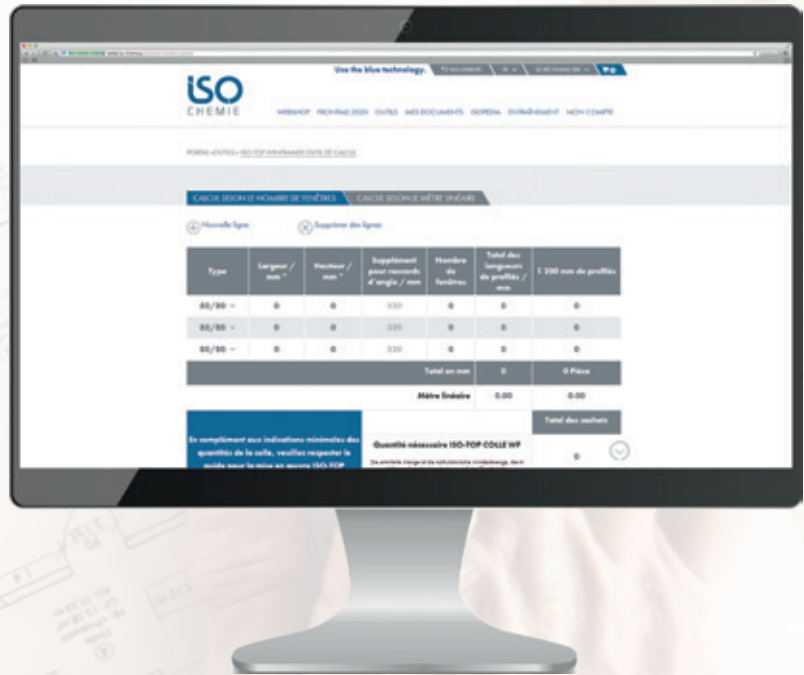
**NOUVEL
OUTIL**

Le nouvel outil ÉCONOMIES AVEC ISO-CONNECT MANCHETTE vous montre les économies dans le coût et le temps de la mise en œuvre avec l'utilisation de cette nouvelle solution.

✓ CONSEIL, ASSISTANCE & ENTRAÎNEMENT

Besoin d'aide pour des adaptations spécifiques ou des modifications impromptues durant le montage de nos produits ? Vous obtenez à tout moment l'assistance rapide et avisée de nos experts. À votre demande, nous vous aidons directement sur le chantier. En plus vous pouvez regarder et télécharger les vidéos des mises en œuvre de nos produits avec les conseils pratiques sur l'ISO-PORTAL.





ISO-PORTAL

AVANTAGES EN UN CLIN D'ŒIL

Sur notre portail ISO-PORTAL, vous trouverez une grande quantité d'outils, de services et d'informations ingénieux. L'offre en ligne complète est utilisable 24 heures sur 24, tant sur PC que sur des terminaux mobiles.

- Accéder à tout moment aux informations
- Consulter vos documents
- Surveiller le statut des commandes
- Suivre vos livraisons
- Télécharger vos listes de prix, PV des essais et certificats
- Déterminer & calculer simplement vos besoins avec les OUTILS
- Augmenter votre savoir avec ISOPEDIA
- Visionner et télécharger les vidéos pour la pose



INSCRIVEZ-VOUS ICI ET UTILISEZ LES SERVICES !
portal.iso-chemie.fr

INITIATIVE SUR LE DÉVELOPPEMENT DURABLE

NOUS PRENONS DES RESPONSABILITÉS POUR UN AVENIR MEILLEUR

Avec notre initiative sur le développement durable; nous contribuons à cultiver la biodiversité sur notre site et à améliorer le monde. Un hôtel à insectes et la prairie de fleurs sauvages que nous avons aménagés dans plusieurs endroits sur notre site servent d'un support favorable à la nidification et une source de nutriments pour les abeilles sauvages et autres insectes menacés d'extinction. Nous sommes surtout heureux d'avoir beaucoup de travailleuses assidues dans notre « service durabilité ». En effet une ruche d'abeilles est placée sur notre toit végétalisé.



Parrain d'abeilles Peter Weis avec notre ruche

Nous recevons aussi un grand soutien de nos employés qui sont parrains de plusieurs projets individuels écologiques ou de leur engagement à nos actions comme « donner le portable - sauver des gorilles ». Avec un projet du zoo WILHELMA de Stuttgart, la recette suite au recyclage est donnée à l'association « support pour gorilles des montagnes & forêt équatoriale ».

Nous soutenons également depuis plusieurs années les biodiversités de protection de l'environnement et protection des espèces du WWF (Word Wide Fund For Nature) avec nos dons.



MENTIONS LÉGALES

Éditeur :

ISO-Chemie GmbH

Röntgenstraße 12

73431 Aalen, Deutschland

Tel.: +49 (0)7361 94 90-0

Fax: +49 (0)7361 94 90 92

info@iso-chemie.de \ www.iso-chemie.de

ISO-Chemie France :

14, impasse des Glycines

69340 Francheville, France

Tel.: +33 (0)4 78 34 89 75

Fax: +33 (0)4 78 34 89 72

info@iso-chemie.fr \ www.iso-chemie.fr

Responsable du contenu :

Dr. Martin J. Deiß

Copyright ISO-Chemie GmbH

Tous droits réservés.

Le magazine et tous les contenus sont protégés par le droit d'auteur. Réimpression et publication, même sous forme d'extraits, sont seulement autorisées avec l'accord de l'éditeur.

Crédits :

photo p. 3 : ©iStock.com/Ramberg

photo p. 10-13 : ©iStock.com/ismagilov

photo p. 14 : ©iStock.com/ ET-ART

photo p. 14/15 : ©iStock.com/TomML

photo p. 15 : ©iStock.com/ Ivacandy

photos p. 1/5 : ©2019 LÜTHISCHNEIDER GmbH